

## **I. Nachtragssatzung zur Teilungssatzung**

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 01.04.1993 (GVBl. 1992 I S. 534), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.1998 (GVBl. I S. 562) und § 19 Abs.1 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Braunfels am 15.02.2001 folgende

### **I. Nachtragssatzung zur Teilungssatzung**

beschlossen:

#### **Artikel I**

§ 1 Buchstabe a) erhält folgende Fassung:

##### **a) Stadtteil Braunfels**

1. Bebauungsplan Nr. 1 für das Gebiet „Braunfels-Ost“  
in der Fassung der 5. Änderung vom 12.05.1976
2. Bebauungsplan Nr. 2 für das Gebiet „Braunfels-Süd“  
in der Fassung der 1. Änderung vom 09.07.1974
3. Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet „Braunfels-Nord“  
in der Fassung der 7. Änderung vom 01.09.1995
4. Bebauungsplan Nr. 4.1 „Braunfels-Wintersburg I“
5. Bebauungsplan „Hegebachweg/Berliner Straße“
6. Bebauungsplan „Nord, Burgsolmsener Weg“
7. Bebauungsplan „Campingplatz-Am Weiherstieg“
8. Bebauungsplan „Braunfels-Nordost“  
in der Fassung der 1. Änderung vom 04.06.1993
9. Bebauungsplan Nr. 5 für das Gebiet „Braunfels-Mitte“  
in der Fassung der 3. Änderung vom 06.08.1999
10. Bebauungsplan „Philippswiese“

#### **Artikel II**

§ 1 Ziffer b) erhält folgende Fassung:

##### **b) Stadtteil Bonbaden**

1. Bebauungsplan Nr. 1 für das Gebiet „Bonbaden Nord-Ost“  
in der Fassung der 2. Änderung vom 16.02.1990
2. Bebauungsplan Nr. 2 für das Gebiet „Auf dem oberen Uhlsbach“

in der Fassung der 1. Änderung vom 25.05.1971

3. Bebauungsplan „In den kleinen Weihergärten“
4. Bebauungsplan „Zum Wehrholz“
5. Bebauungsplan „Auf dem Gartenstück“

### **Artikel III**

§ 1 Ziffer e) erhält folgende Fassung:

#### **e) Stadtteil Philippstein**

1. Bebauungsplan „Teilplan Flur 29“
2. Bebauungsplan „Teilplan Burgberg-Bonbadener Straße“
3. Bebauungsplan „Teilplan Flur 20, 21 teilw. Oberm Lindwig“
4. Bebauungsplan „Teilplan Flur 5, 20, 21 teilw. Lindwig“  
in der Fassung der 1. Änderung vom 30.10.1987
5. Bebauungsplan „Ober der Gauch“
6. Bebauungsplan „Oberer Höllgraben“

### **Artikel IV**

Diese I. Nachtragssatzung zur Teilungssatzung tritt mit dem Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Braunfels, den 19.02.2001

DER MAGISTRAT  
DER STADT BRAUNFELS

Schmidt  
Bürgermeister